

## ПРОТОКОЛ № 1/23

### **общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОЛИСОК»**

Российская Федерация

Луганская Народная Республика,

Лутугинский район, СНТ «ПРОЛИСОК»,

ул.Пограничная, 107

Дата проведения собрания: « 09 » \_\_\_\_\_ апреля \_\_\_\_\_ 2023 г.

Форма собрания: очная

Форма проведения собрания: очередное

Открытие собрания: 10 часов 25 минут.

Заккрытие собрания: 12 часов 00 минут.

По состоянию на « 09 » \_\_\_\_\_ апреля \_\_\_\_\_ 2023 г. количество членов СНТ «ПРОЛИСОК» составляет 253 человека.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: 129 членов СНТ «ПРОЛИСОК», из них:

- очно 129 членов СНТ «ПРОЛИСОК», что составляет 51 % от общего количества членов СНТ «ПРОЛИСОК».

Кворум для проведения общего собрания СНТ «ПРОЛИСОК» имеется.

Собрание членов СНТ «ПРОЛИСОК» правомочно принимать решения по повестке дня. Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Список с подписями членов СНТ (Приложение 1), доверенности, прилагаются.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выборы нового состава Правления СНТ.
2. Создание ревизионной комиссии.
3. Выборы председателя СНТ «ПРОЛИСОК».
4. Утверждение места нахождения и адреса СНТ «ПРОЛИСОК».
5. Утверждение Устава СНТ в новой редакции.
6. Выборы бухгалтера-казначея.
7. Финансовые вопросы.

Собрание открыл председатель Правления СНТ «ПРОЛИСОК»

\_\_\_\_\_ Дьяков Андрей Геннадиевич \_\_\_\_\_

Он сообщил о том, что очередное Общее собрание членов СНТ проводим в связи с накопившимся количеством серьезных вопросов по ведению административно-хозяйственной деятельности в Товариществе.

Для проведения сегодняшнего собрания необходимо избрать Председателя собрания. Председатель Общего собрания членов СНТ избирается простым большинством голосов присутствующих на собрании членов Товарищества. Формулировка решения, поставленная на голосование:

Предложил избрать Председателем Общего собрания члена СНТ уч. №\_90\_\_  
\_\_\_\_\_ Попруга Владимир Федорович \_\_\_\_\_

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов

Слово предоставлено Председателю Общего собрания \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Попруга Владимиру Федоровичу \_\_\_\_\_

По информации регистрационной комиссии на Общее очередное собрание прибыли (зарегистрированы и присутствуют) \_\_\_129\_\_\_ членов СНТ и их представителей с правом решающего голоса. Таким образом, на очередном Общем собрании непосредственно или через своих представителей присутствует 51% членов СНТ «ПРОЛИСОК». Согласно Уставу кворум для проведения Общего собрания имеется. Общее собрание правомочно для принятия всех относящихся к его компетенции вопросов.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Есть предложение начать работу Общего собрания.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Общее собрание членов СНТ «ПРОЛИСОК» объявляю открытым.

Нам необходимо избрать рабочие органы собрания: президиум, секретариат для ведения протокола, счетную комиссию для подсчета результатов голосования.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Предлагается в состав рабочего президиума избрать 1.Рябинину Маргариту Михайловну(сад.уч.№197), 2.Пидопригора Татьяну Викторовну (сад.уч.№227), функции секретариата возложить на президиум.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Счетную комиссию предлагается избрать в количестве трёх человек.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Решение: Избрать счетную комиссию в количестве трёх человек.

В ходе подготовки к собранию поступили предложения в состав Счетной комиссии избрать следующие кандидатуры:

1. Тищенко Михаил Сергеевич (сад.уч.№209),
2. Нестерев Оксана Николаевна (сад.уч.№13),
3. Кудина Юрий Евгеньевич (сад.уч.№243),

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать в состав счетной комиссии вышеперечисленных членов СНТ:

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Предлагается следующий регламент работы:

- обсудить 1 – 6 вопросы повестки дня и проголосовать по ним открытым голосованием в ходе обсуждения;
- обсудить другие общие вопросы повестки дня.

Докладчикам предоставить до 10 минут времени, выступления по вопросам повестки дня не более 5 минут, повторные выступления не допускаются.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Предлагается утвердить регламент.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Перед началом рассмотрения основных вопросов повестки дня с информацией о текущей деятельности СНТ выступил председатель правления \_\_\_\_\_ Дьяков Андрей Геннадиевич \_\_\_\_\_

Он информировал членов СНТ о том, что 12 апреля 2023 года истекает срок работы Правления СНТ «ПРОЛИСОК», ревизионной комиссии Товарищества и председателя СНТ «ПРОЛИСОК».

По первому вопросу повестки дня выступил Председатель собрания \_\_\_\_\_ Попруга Владимир Федорович \_\_\_\_\_ и предложил избрать состав Правления СНТ «ПРОЛИСОК» в количестве 8 человек.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать Правление СНТ в количественном составе 8 человек.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Решение: Избрать состав Правления СНТ «ПРОЛИСОК» в количестве \_\_ 8 \_\_ человек.

Слово для выступления предоставлено \_\_\_ Пидопригора Татьяне  
\_\_\_Викторовне\_\_

В ходе подготовки к собранию мною проведены беседы и предварительно отобраны следующие кандидатуры, подтвердившие своё согласие работать в составе правления:

- 1) Тищенко Михаил Сергеевич (уч.№209)
- 2) Скрипниченко Андрей Николаевич (уч.№184-185)
- 3) Нестерец Оксана Николаевна (уч.№13)
- 4) Пидопригора Татьяна Викторовна (уч.№227-271)
- 5)Рожевский Артем Юрьевич (уч.№112)
- 6) Рябенина Маргарита Михайловна (уч.№197)
- 7) Литецкий Роман Дмитриевич (уч.№43)
- 8) Козаренко Александр Николаевич (уч.№36)

Голосовали индивидуально по каждой кандидатуре.

Итоги голосования:

- |                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| 1) Тищенко Михаил Сергеевич       | - 128 |
| 2) Скрипниченко Андрей Николаевич | - 128 |
| 3) Нестерец Оксана Николаевна     | - 128 |
| 4) Пидопригора Татьяна Викторовна | - 128 |
| 5)Рожевский Артем Юрьевич         | - 128 |
| 6) Рябенина Маргарита Михайловна  | - 128 |
| 7) Литецкий Роман Дмитриевич      | - 128 |
| 8) Козаренко Александр Николаевич | - 128 |

Решение принято по количеству голосов

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать правление СНТ «ПРОЛИСОК» в следующем составе:

- 1) Тищенко Михаил Сергеевич (уч.№209)
- 2) Скрипниченко Андрей Николаевич (уч.№184-185)
- 3) Нестерец Оксана Николаевна (уч.№13)
- 4) Пидопригора Татьяна Викторовна (уч.№227-271)
- 5)Рожевский Артем Юрьевич (уч.№112)
- 6) Рябенина Маргарита Михайловна (уч.№197)
- 7) Литецкий Роман Дмитриевич (уч.№43)
- 8) Козаренко Александр Николаевич (уч.№36)

Решение принято путем подсчета голосов: избрать Правление СНТ «ПРОЛИСОК» в количестве \_\_8\_\_ человек в выше перечисленном составе.

Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня очередного общего собрания.

По второму вопросу повестки дня выступил Председатель собрания \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Попруга Владимир Федорович \_\_\_\_\_

и предложил выбрать ревизионную комиссию в количестве 3 человек.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать ревизионную комиссию в составе 3 человек.

Итоги голосования:

«За» – « 129»

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Решение: Избрать ревизионную комиссию в количестве трёх человек.

Слово для выступления предоставлено \_\_\_\_\_ Рябининой Маргарите  
Михайловне \_\_\_\_\_

В ходе подготовки к собранию мною проведены беседы и предварительно отобраны следующие кандидатуры, подтвердившие своё согласие работать в составе ревизионной комиссии:

- 1) Бурлакова Оксана Николаевна (сад.уч.№222)
- 2) Будовская Ирина Ивановна (сад.уч.№223)
- 3) Пушкина Евгения Сергеевна (сад.уч.№259-260)

Членами СНТ была выдвинута еще \_1\_ кандидатура:

- 1) Карпец Владислав Григорьевич (сад.уч.№51)

Голосовали индивидуально по каждой кандидатуре.

Итоги голосования:

- 1) Бурлакова Оксана Николаевна -129
- 2) Будовская Ирина Ивановна - 0
- 3) Пушкина Евгения Сергеевна -129
- 4) Карпец Владислав Григорьевич - 97

Решение принято по количеству голосов.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать ревизионную комиссию СНТ «ПРОЛИСОК» в следующем составе:

- 1) Бурлакова Оксана Николаевна (сад.уч.№222)
- 2) Пушкина Евгения Сергеевна (сад.уч.№259-260)
- 3) Карпец Владислав Григорьевич (сад.уч.№51)

Решение принято путем подсчета голосов: избрать ревизионную комиссию СНТ «ПРОЛИСОК» в количестве трех человек в выше перечисленном составе.

Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня очередного общего собрания.

По третьему вопросу повестки дня выступил \_\_\_\_\_ Попруга В.Ф. \_\_\_\_\_

с предложением избрать на должность председателя правления САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПРОЛИСОК»

1. Карпец Владислава Григорьевича (сад.уч.№51)
2. Дьякова Андрея Геннадиевича(сад.уч.№241)

Голосовали индивидуально по каждой кандидатуре.

1. Карпец Владислав Григорьевич – 2
2. Дьяков Андрей Геннадиевич - 127

Решение принято большинством голосов.

Решение: избрать на должность председателя правления САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПРОЛИСОК» Дьякова Андрея Геннадиевича(сад.уч.№241).

Рассмотрен вопрос № 4 повестки дня очередного общего собрания.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение места нахождения и

адреса СНТ выступил Председатель СНТ «ПРОЛИСОК» Дьяков Андрей Геннадиевич(сад.уч.№241). В связи с изменениями в законодательстве с 2022 г. возникла необходимость утвердить место нахождения и адрес СНТ «ПРОЛИСОК» в соответствии с требованиями Общероссийского классификатора административно-территориального деления РФ и Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Место нахождения и адрес СНТ «ПРОЛИСОК» - 292009, Российская Федерация, Луганская Народная Республика, Лутугинский район, с. Веселая Тарасовка, территория Садоводческого Некоммерческого Товарищества «ПРОЛИСОК». В ходе предварительной подготовки и информированности членов СНТ, место нахождения и адрес СНТ в новой формулировке был предложен на рассмотрение заранее, рассмотрены все предложения. Место нахождения и адрес СНТ были утверждены на Правлении.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить место нахождения и адрес СНТ в новой редакции в связи с изменениями в законодательстве и приведения документации в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации. Зарегистрировать данные изменения в установленном порядке.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Решение: утвердить место нахождения и адрес СНТ «ПРОЛИСОК» в следующем варианте: 292009, Российская Федерация, Луганская Народная Республика, Лутугинский район, с. Веселая Тарасовка, территория САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПРОЛИСОК». Зарегистрировать данные изменения в установленном порядке.

Рассмотрен вопрос № 5 повестки дня очередного общего собрания.

По пятому вопросу повестки дня: Утверждение Устава в новой редакции выступил Председатель СНТ «ПРОЛИСОК» Дьяков Андрей Геннадиевич (сад.уч.№241). В связи с изменениями в законодательстве с 2022 г. возникла необходимость утвердить новую редакцию Устава СНТ «ПРОЛИСОК». Настоящий Устав является второй редакцией, которая приведена в соответствие с положениями ст.ст. 123.12-123.14 Гражданского кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 05.05.2014 г. № 99-ФЗ) и Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В новой редакции учтены все вопросы, по которым внесены изменения в законе. В ходе предварительной подготовки и информированности членов СНТ, Устав в новой редакции был предложен на рассмотрение заранее, рассмотрены все

предложения. Устав был утвержден на Правлении.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить Устав в новой редакции в связи с изменениями в Федеральном законе от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ. Делегировать полномочия подписать УСТАВ от имени общего собрания членов СНТ председателю правления САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПРОЛИСОК» Дьякову Андрею Геннадиевичу(сад.уч.№241).

Зарегистрировать данные изменения в установленном порядке.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Решение: утвердить УСТАВ (новая редакция) САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПРОЛИСОК». Делегировать полномочия подписать УСТАВ от имени общего собрания членов председателю правления САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПРОЛИСОК» Дьякову Андрею Геннадиевичу (сад.уч.№241) .Зарегистрировать данные изменения в установленном порядке.

Рассмотрен вопрос № 6 повестки дня очередного общего собрания.

По шестому вопросу: выступил Председатель Правления СНТ Дьяков Андрей Геннадиевич (сад.уч.№241) он сообщил, что для ведения хозяйственно-финансовой деятельности Товарищества, и предоставления отчетности в контролирующие государственные органы необходима помощь бухгалтера-казначей и предложил на данную должность Чертыковцеву Нину Александровну.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Принять решение о назначении на должность бухгалтера-казначей СНТ Чертыковцеву Нину Александровну.

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Рассмотрен вопрос № 7 повестки дня очередного общего собрания.

По седьмому вопросу: выступил Председатель Правления СНТ Дьяков Андрей Геннадиевич(сад.уч.№241) он сообщил, что для ведения хозяйственно-финансовой деятельности Товарищества, и выполнения всех запланированных ранее мероприятий, необходимо внести корректировки в финансовую часть сметы на 2023 год, т.к. изменились расценки на необходимые СНТ услуги и материалы. Чрезвычайные погодные условия также привели к незапланированным затратам из кассы Товарищества. В связи с чем возникла необходимость пересмотреть сумму взносов в 2023 году. Взнос в 2023 году составит 2300 рублей за садовый участок площадью

10 соток. С 01 июня 2023 года на сумму взноса установить пени в размере 25%, за просрочку внесения взносов в кассу СТ «ПРОЛИСОК».

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Принять решение об установлении членского взноса в 2023 году в размере 2300 рублей за садовый участок площадью 10 соток. С 01 июня 2023 года на сумму взноса установить пени в размере 25%, за просрочку внесения взносов в кассу СТ «ПРОЛИСОК».

Итоги голосования:

«За» – « 129 »

«Против» – « 0 »

«Воздержались» – « 0 »

Решение принято большинством голосов.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых хранится в делах Товарищества, а один подается при государственной регистрации.

Приложение:

1. Новая редакция Устава СНТ «ПРОЛИСОК».
2. Список с подписями членов товарищества (представителей членов товарищества), принявших участие в общем собрании членов товарищества.

Председатель собрания:  Попруга Владимир Федорович

Секретарь собрания:  Рябина Маргарита Михайловна

